



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești

Dosarul nr. 42510 / 03-09-2020
INCHIEIERE NR. 42510

Registrator: ELENA ADRIANA POP
Asistent: TINELA IONELA NEACSU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL ARGES domiciliat în Loc. Pitești, Str Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Actualizarea informațiilor tehnice în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.130/25-05-2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;
-Act Administrativ nr.156/25-06-2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată:
-Ordin de plată cont OCPI nr.402983407/02-09-2020 în suma de 60
pentru serviciul având codul 251M, 263
Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 88447, înscris în cartea funciara 88447 UAT Pitești având proprietarii: JUDEȚUL ARGES în cota de 1/1 de sub B.1;
- se notează repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 42510/03. 09.2020, cu modificarea suprafeței imobilului cu un procent de pana la +2% din suprafata masurata înscrisa în cartea funciara, cu stare de proprietate neschimbata, asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 88447 UAT Pitești;
- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat în Str George Cosbuc, nr. 40, asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16 sub B.5 din cartea funciara 88447 UAT Pitești;

Prezenta se va comunica părților:
JUDEȚUL ARGES
CIRSTEA ADRIAN-COSMIN

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastu și Publicitate Imobiliara Pitești, se înscrie în cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-self
Data soluționării, 09-09-2020
ELENA ADRIANA POP
Registrator,
TINELA IONELA NEACSU
Asistent Registrator,

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 88447 Pitești



Nr. cerere	42510
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020
Cod verificare 100082815762	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Nr. CF vechi:4612
Nr. cadastral vechi:2881.

Nr. Crt	Nr. cadastral	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88447	Din acte: 13.764 Masurata: 13.974	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	88447-C1	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CABINA POARTA, PUNCT REVIZIE TEHNICA
A1.2	88447-C2	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; MAGAZIE
A1.3	88447-C3	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANTENA RADIO
A1.4	88447-C4	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; MAGAZIE
A1.5	88447-C5	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:355 mp; S. construita desfasurata:355 mp; MAGAZIE MATERIALE SI PS
A1.6	88447-C6	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; DEPOZIT MATERIALE-PLATFORMA
A1.7	88447-C7	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; DEPOZIT COMBUSTIBILI
A1.8	88447-C8	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; MAGAZIE
A1.9	88447-C9	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:1144 mp; CLADIRE SEDIU CENTRAL IN REGIM S+P+2E
A1.10	88447-C10	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1716 mp; S. construita desfasurata:1716 mp; ATELIER REVIZIE UTILAJE RUTIERE
A1.11	88447-C11	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; POST TRAFU
A1.12	88447-C12	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BARACA METALICA
A1.13	88447-C13	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; MAGAZIE
A1.14	88447-C14	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; GARAJ
A1.15	88447-C15	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BAZIN LUBRIFIANT
A1.16	88447-C16	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; RAMPA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11601 / 25/05/2006		
Dare in Plata nr. 1301, din 11/05/2006 emis de BNP GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16	
	actuala 1/1	
1) JUDEȚUL ARGES, domeniu public		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4612)		
29200 / 02/08/2012		
Act Administrativ nr. FN, din 02/08/2012 emis de OCPI ARGES;		

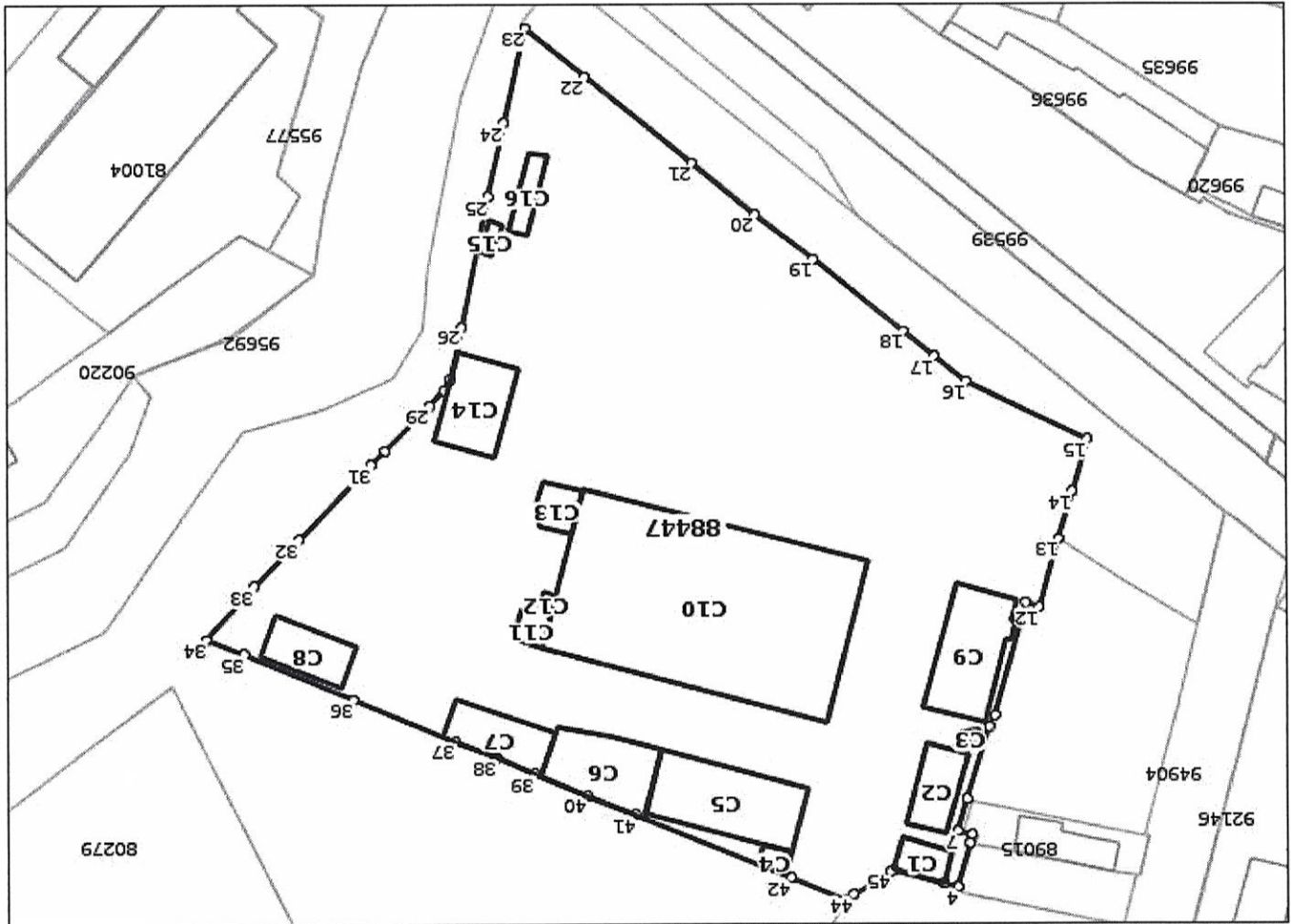
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	88447	Suprafaţa (mp)*	Din acte: 13.764 Masurata: 13.974	Observatii / Referinţe
--------------	-------	-----------------	--------------------------------------	------------------------

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr	Categorie	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observatii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.974	-	-	-	Observatii / Referinţe

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observatii / Referinţe
A1.1	88447-C1	construcţii industriale si edititare	60	Cu acte	S. construita la sol:60 mp; S. construita defasurata:60 mp; CABINA POARTA, PUNCT REVIZIE TEHNICA
A1.2	88447-C2	construcţii industriale si edititare	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp; S. construita defasurata:121 mp; MAGAZIE
A1.3	88447-C3	construcţii anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita defasurata:5 mp; ANTENĂ RADIO
A1.4	88447-C4	construcţii industriale si edititare	22	Cu acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; MAGAZIE
A1.5	88447-C5	construcţii industriale si edititare	355	Cu acte	PS S. construita la sol:355 mp; S. construita defasurata:355 mp; MAGAZIE MATERIALE SI

Carte Funciară Nr. 88447 Comuna/Oraș/Municipiu: Pitești

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.402983407/02-09-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 263.

Data soluționării,
09-09-2020
Data eliberării,
25 SEP. 2020

Asistent Registrator,
TINELA IONELA NEACȘU
(parafa și semnătura)

Referent,
PAVEL STELUȚA-EMANUELA
REFERENT
(parafa și semnătura)